

Centrale Unica di Committenza

Cod. AUSA 0000551585

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico dell'area adiacente alla Piazza del Popolo da utilizzare come area di attesa ai fini della Protezione Civile – 1° Stralcio Funzionale. CIG: 6981456FB – Prosecuzione lavori.

Importo complessivo dell'appalto € **862.505,41**

L'anno duemiladiciassette il giorno quattro del mese di maggio, alle ore 9,30 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunita la Commissione per il seggio di gara, costituitasi ai sensi dell'art.18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza con Comune Capofila Termini Imerese e stipulata dai Sindaci in data 20.4.2016 e costituita dai

Sigg:

1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente

2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente

3 – Maria Mantia – Collaboratore amm.vo - CUC - Segr. Verbalizzante

La commissione constatata l'integrità dei sigilli delle buste contenenti le offerte economiche e delle buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e

PREMETTE

- che in data 07.04.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n.1 alla n.30;

- che in data 18.04.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute

dalla n.31 alla n.55;

- che in data 19.04.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute

dalla n.56 alla n.97;

- che con nota prot.17618 del 18/04/2017 è stato richiesto alla ditta GIADA COSTRUZIONI, ammessa con riserva, di produrre la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.17727 del 19/04/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;

- che con nota prot. 17635 del 18/04/2017 è stato richiesto all'IMPRESA RUSSO COSTRUZIONI SRL, ammessa con riserva, di produrre la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.17726 del 19/04/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;

- che con nota prot. 17705 del 18/04/2017 è stato richiesto alla Ditta FLUMEC SRL , ammessa con riserva in quanto la ditta ha prodotto la polizza fidejussoria ridotta al 50 per cento ma non ha dichiarato di possedere alcuna certificazione di qualità, di produrre applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 la documentazione mancante e la ricevuta del versamento di € 863,00 dovuto quale sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.18792 del 26/04/2017 ha fatto rilevare che il possesso della certificazione di qualità si evince dall'Attestazione SOA prodotta in sede di gara;

- che con nota prot. 17796 del 19/04/2017 è stato richiesto alla Ditta INFRASTRUTTURE S.R.L., ammessa con riserva, di produrre la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa, applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.18236 del 20/04/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;

- che con nota prot. 17918 del 19/04/2017 è stato richiesto alla Ditta VALORI S.C.A.R.L., ammessa con riserva, di produrre la procura e la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.18875 del 26/04/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;

- che con nota prot. 17912 del 19/04/2017 è stato richiesto alla Ditta CONS.AP, ammessa con riserva, di produrre il PASSOE applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.18308 del 21/04/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;

- che con nota prot. 17928 del 19/04/2017 è stato richiesto alla ATI SABATINO LUCIANO - LA.SPI. SNC DI SPIATALE GIUSEPPE & C., ammessa con riserva in quanto la polizza fidejussoria è firmata solo dall'impresa capogruppo ed inoltre non sono allegati la procura e la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa, applicando il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs.

50/2016, di produrre entro il termine perentorio di 10 giorni la documentazione mancante e la ricevuta del versamento di € 863,00, dovuto quale sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.19195 del 28/04/2017 ha fatto pervenire le sue opposizioni in merito ai motivi dell'esclusione non producendo la documentazione richiesta;

- che con nota prot. 17947 del 19/04/2017 è stato richiesto alla Ditta CO.ANT. SRL, ammessa con riserva, di produrre la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.118159 del 20/04/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;
- che con nota prot. 17966 del 19/04/2017 è stato richiesto all'IMPRESA CIOTTA COSIMO, ammessa con riserva in quanto nella polizza fidejussoria viene indicato come beneficiario il Comune di Termini Imerese e non il Comune di Lascari applicando il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, di produrre entro il termine perentorio di 10 giorni la documentazione corretta e la ricevuta del versamento di € 863,00, dovuto quale sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.19196 del 28/04/2017 ha fatto pervenire la documentazione corretta ma non ha effettuato il pagamento richiesto in quanto trattasi a parere della ditta di irregolarità formale;
- che con nota prot. 17967 del 19/04/2017 è stato richiesto alla Ditta SCANCARELLO GAETANO, ammessa con riserva, di produrre la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs.

50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.18446 del 21/04/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;

- che con nota prot. 17971 del 19/04/2017 è stato richiesto alla Ditta CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL , ammessa con riserva, di produrre la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.18189 del 20/04/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione preso atto:

- che la Ditta GIADA COSTRUZIONI ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che l'IMPRESA RUSSO COSTRUZIONI SRL ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che la Ditta FLUMEC SRL ha prodotto in sede di gara l'attestazione SOA dove viene attestato il possesso della certificazione di qualità scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che la ditta INFRASTRUTTURE S.R.L. ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che la ditta VALORI S.C.A.R.L. ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che la ditta CONSAP ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che l'ATI SABATINO LUCIANO - LA.SPI. SNC DI SPIATALE GIUSEPPE & C non ha prodotto la procura e il documento di identità del rappresentante della compagnia assicurativa **ESCLUDE** la precitata ditta;

- che la ditta CO.ANT. SRL ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che la ditta CIOTTA COSIMO non ha effettuato il pagamento richiesto a titolo di sanzione e siccome trattasi di irregolarità sostanziale, **ESCLUDE** la precitata ditta;

- che la Ditta SCANCARELLO GAETANO ha fatto pervenire quanto richiesto, scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che l'IMPRESA CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

La Commissione, a questo punto, passa all'apertura delle altre buste secondo il seguente ordine e con la risultanza segnata accanto a ciascun nominativo:

98.FALZONE MICHELE C. SRL – VIA C. EBER N. 19 – CALTANISSETTA – falzonemichelesrl@legalmail.it - **AMMESSA**

99.ATI BELLIA SALVATORE – VIALE L. SCIASCIA N. 128 – AGRIGENTO – belliasalvatore@sicurezzapostale.it; F.D.R. ELETTRDOMOTIC SRL - **AMMESSA**

100.ATI VULLO SALVATORE – VIA ITALIA N. 6 – FAVARA – vullosalvo@gigapec.it; SI.CO. INSTALLAZIONI DI TULLIO COCCO - **AMMESSA**

101.SAGEDIL SRL – VIA DEI VENTI N. 4 – AGRIGENTO – sagedil@legalpec.me - **AMMESSA**

102.CAMEDIL – VIA BADIA N. 148 – SAN GIUSEPPE JATO –

camedilcostruzioni srl@pec.it - **AMMESSA**

103.BLANDO COSTRUZIONI SRL – VIA LO RE N. 14 – BAGHERIA –

blandocostruzioni srl@arubapec.it -- **AMMESSA CON RISERVA** in quanto

la ditta non ha allegato la procura e la copia del documento d'identità del rappresentante della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

104. ATI CO.REA.L. SOC COOP – C/DA BALATELLE SNC –

BOMPENSIERE (CL) – coreal@pec.it; LICATA CALOGERO – **ESCLUSA**

in quanto manca l'attestazione dell'avvenuto sopralluogo da parte della ditta mandante Licata Calogero

105.ZA.RA. SRL – VIA GIORNALE LA SCOPA N. 22 – AGRIGENTO –

costruzionizara@pec.it - **AMMESSA**

106.GMP COSTRUZIONI SRL – VIA SETTE FARINE N. 288 – GELA –

gmpcostruzioni@legalmail.it - **AMMESSA**

107.REPIN SRL – VIA ELEMOSINA – ACICATENA –

repin@pec.confindustriact.it - **AMMESSA**

108.ANZALONE LUIGI & C. SRL – VIA PILATO N. 33 – SAN

CATALDO – anzaloneluigisrl@legalmail.it - **AMMESSA**

109.SPALLINA COPSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C SNC – VIA

REPUBBLICA N. 63 – GANGI – spallinacostruzioni@pec.it - **AMMESSA**

110.PORTO COSTRUZIONI SRL – VIA EREMO N. 14/A – PIEDIMONTE

ETNEO – portocostruzioni.srl@pec.it - **AMMESSA**

111.COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO – C/DA TERRANOVA

– cofedil@pec.it – **AMMESSA**

112.ATI RAICOST SRL – C/DA LUISA S.S. 118 – MARINEO –
raicostsrl@pec.it; PRO.GE.CO SAS DI LO FASO FRANCESCO –
AMMESSA

113. CIVESSE SRL – VIA S. LA ROSA N. 390 – ARAGONA –
civiessesrl@arubapec.it - **AMMESSA**

114. ILSI SRL – C/DA ROCCA BIANCA – MISILMERI – ilsi@arubapec.it
- **ESCLUSA** in quanto non ha la categoria OG11 prevista del bando di gara;
Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere
superspecialistiche” previste all’art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per
le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è
ammesso l’avvalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il
10% dell’importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell’art.105, comma
5, del codice, l’eventuale subappalto non può superare il 30% dell’importo
delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto
sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne
ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino
al limite del 30% dell’importo complessivo dei lavori della stessa categoria
OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito
della Stazione Appaltante e della CUC

115.CEPIE ENERGY PROJECT – C/DA SERRA – GIARDINELLO –
cepie1@pec.confcooperative.it - **AMMESSA**

116.DI NICA COSTRUZIONI SRL – S.S. 115 – AGRIGENTO –
impresadinica@pec.it - **AMMESSA**

117.CO.E.PE. SRL – C/DA ROCCABIANCA – BOLOGNETTA –
coepe@pec.it - AMMESSA

118.EDIL CENTRO DI SIMONE MARCHETTA – VIA AUDITORIUM N.
22 – PACE DEL MELA – simone.marchetta@legalmail.it - AMMESSA
CON RISERVA in quanto la ditta non ha allegato la procura e la copia del documento d'identità del rappresentante della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

119.ATI PELLERITO ANTONIO .- P.ZZA SALAMONE MARINO N. 15 –
BORGETTO – antonio.pellerito@pec.it; PIRRECA COSTRUZIONI
SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE DI PIRRECA GIUSEPPE &
C.; B. F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C SAS –
ESCLUSA in quanto manca l'attestazione dell'avvenuto sopralluogo da parte di tutte le ditte associate

120.ATI FANARA COSTRUZIONI SRL – VIA MAGELLANO N. 41 –
FAVARA – fanaracostruzionisrl@pec.it; SGARITO GROUP SRL -
ESCLUSA in quanto non ha la categoria OG11 prevista del bando di gara;
Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all'art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è ammesso l'avvalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il 10% dell'importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell'art.105, comma 5, del codice, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo

delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell'importo complessivo dei lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

La Commissione dà atto che sono stati esaminati i plichi dal n.98 al n.120

Alle ore 14.00 la Commissione sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune di Termini Imerese le offerte economiche delle ditte già esaminate, a contrassegnarne i lembi di chiusura e insieme alle buste che ancora non sono state esaminate a consegnarle al Responsabile della CUC affinché provveda a custodirle.

La Commissione conclude la 4^a seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 18/05/2017 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Francesco Saldì

f.to Salvatore Culotta

f.to Maria Mantia