

**Centrale Unica di Committenza**

**Cod. AUSA 0000551585**

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico dell'area adiacente alla Piazza del Popolo da utilizzare come area di attesa ai fini della Protezione Civile – 1° Stralcio Funzionale. CIG: 6981456FB – Prosecuzione lavori.

Importo complessivo dell'appalto € **862.505,41**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di aprile, alle ore 9.25 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunita la Commissione per il seggio di gara, costituitasi ai sensi dell'art.18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza con Comune Capofila Termini Imerese e stipulata dai Sindaci in data 20.4.2016 e costituita dai

Sigg:

1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente

2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente

3 – Maria Mantia – Collaboratore amm.vo - CUC - Segr. Verbalizzante

La commissione constatata l'integrità dei sigilli delle buste contenenti le offerte economiche e delle buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e

**PREMETTE**

- che in data 07.04.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n.1 alla n.30;

- che in data 18.04.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute

dalla n.31 alla n.55, quindi passa all'apertura delle altre buste secondo il seguente ordine e con la risultanza segnata accanto a ciascun nominativo:

56.C.R.F. COSTRUZIONI SRL – VIA G. ALFANO N. 60 – PATERNO' –

[crfcostruzioni@pec.cataniaimprese.it](mailto:crfcostruzioni@pec.cataniaimprese.it) - **ESCLUSA** in quanto non ha la

categoria OG11 prevista del bando di gara; Si precisa che la categoria OG 11

rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all'art.89, comma

11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle

Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3

del 04/01/2017 non è ammesso l'avvalimento, qualora, come nel caso in

specie il valore supera il 10% dell'importo totale dei lavori e per le quali, ai

sensi dell'art.105, comma 5, del codice, l'eventuale subappalto non può

superare il 30% dell'importo delle opere e, non può essere, senza ragioni

obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto

nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso

della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell'importo complessivo

dei lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle

risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

57.GEFA IMPIANTI SRL – VIA RENZO DE FELICE N. 10 – GRAVINA

DI CATANIA – [gefaimpanti@cgn.legalmail.it](mailto:gefaimpanti@cgn.legalmail.it) - **AMMESSA**

58.ATI SADDEMI COSTRUZIONI SRL - VIA LEONARDO DA VINCI N.

7/G – ENNA – [01100630860.enna@pec.ance.it](mailto:01100630860.enna@pec.ance.it); A & G IMPIANTI SRL -

**AMMESSA**

59.ATI IMPRESA MARINO GAMMAZZA ROSARIO – VIA PIETRO

CASTELLI N. 150 – MESSINA – [impersaedilemarino@pec.it](mailto:impersaedilemarino@pec.it); AL-BROS.

COSTRUZIONI SRL - **AMMESSA**

60.ATI AGOSTA COSTRUZIONI SRL – STRADA PROVINCIALE

MODICA NOTO N. 43 – MODICA – [agostacostruzioni@gov.ecert.it](mailto:agostacostruzioni@gov.ecert.it);

S.IM.EL. SRL - **AMMESSA**

61.URANIA COSTRUZIONI SRL – VIA CESARE BATTISTI N. 73 –

MESSINA – [uraniacostruzioni@legalmail.it](mailto:uraniacostruzioni@legalmail.it) - **AMMESSA**

62.CANTIERI RIUNITI SRL – VIA REDENTORE N. 10 – CATANIA –

[cantieririuniti@pec.it](mailto:cantieririuniti@pec.it) - **AMMESSA**

63.SIRIMED – VIA MIZZETI N. 66 – TREMESTIERI ETNEO –

[sirimed@pec.it](mailto:sirimed@pec.it) - **AMMESSA**

64.DUE ESSE COSTRUZIONI SRL – VIALE DEI PLATANI PAL. G. –

SAN CATALDO (CL) – [duessecostruzionisrl@legalmail.it](mailto:duessecostruzionisrl@legalmail.it) - **AMMESSA**

65.INFRASTRUTTURE SRL – VIA D.CO LANCIA DI BROLO N. 151 –

PALERMO – [infrastrutture srl@pec.infrastrutture srl.com](mailto:infrastrutture srl@pec.infrastrutture srl.com) - **AMMESSA CON**

**RISERVA** in quanto la ditta non ha allegato la copia del documento

d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa; pertanto si applica

il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza

sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine

perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

66.IMPRESA JURYLEPPE SRL – VIA IMERA N. 201 – AGRIGENTO –

[juryleppe@pec.it](mailto:juryleppe@pec.it) - **AMMESSA**

67.ATI UNISCAR SRL – C/DA MOSE' – AGRIGENTO –

[uniscar@legalpec.me](mailto:uniscar@legalpec.me); INSOLIA IMPIANTI SRL - **AMMESSA**

68.VALORI S.C.A.R.L. – VIA MARIANNA DIONIGI N. 43 –

[valoriscarl@gigapec.it](mailto:valoriscarl@gigapec.it) – **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la ditta non

ha allegato la procura e la copia del documento d'identità del rappresentate

della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

69.ARES COSTRUZIONI SRL – VIA F. BRUNELLESCHI N. 17 – PALERMO - [giacomocarollo@pec.it](mailto:giacomocarollo@pec.it) - **ESCLUSA** in quanto non ha la categoria OG11 prevista del bando di gara; Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all’art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è ammesso l’avalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il 10% dell’importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell’art.105, comma 5, del codice, l’eventuale subappalto non può superare il 30% dell’importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell’importo complessivo dei lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

70.A.R. IMPIANTI SRL – VIA UMBERTO GIORDANO N. 116 – PALERMO – [arimpianti@arubapec.it](mailto:arimpianti@arubapec.it) - **AMMESSA**

71.CORALLO COSTRUZIONI SRL – ISOLE PELAGIE N. 6 – FAVARA – [corallocostruzionisrl2@pec.it](mailto:corallocostruzionisrl2@pec.it) - **AMMESSA**

72.KALOS GROUP SRL – VIA LAGO PERGUSA N. 7 – AGRIGENTO – [kalosgroup@pec-legal.it](mailto:kalosgroup@pec-legal.it) - **ESCLUSA** in quanto non ha la categoria OG11

prevista del bando di gara; Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all’art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è ammesso l’avvalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il 10% dell’importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell’art.105, comma 5, del codice, l’eventuale subappalto non può superare il 30% dell’importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell’importo complessivo dei lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

73.CONSA.P – VIA PABLO PICASSO – S. ANTIMO – [consorzioabileconsap@pec.it](mailto:consorzioabileconsap@pec.it); IMBERGAMO CALOGERO - **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la ditta non ha allegato il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

74.COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & FIGLI SRL – VIA R. CAMBIANO N. 4 – CANICATTI’ – [costruzionigiardinafortunosrl@cgn.legalmail.it](mailto:costruzionigiardinafortunosrl@cgn.legalmail.it) - **AMMESSA**

75. GANGI IMPIANTI SRL – C/DA PIANO - GANGI – [gangiimpianti@legalmail.it](mailto:gangiimpianti@legalmail.it) - **AMMESSA**

76.ATI SABATINO LUCIANO – VIA CLEOPATRA N. 1 – PETRALIA

SOPRANA – [lucianosabatino@pec.it](mailto:lucianosabatino@pec.it); LA.SPI. SNC DI SPIATALE GIUSEPPE & C. - **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la polizza fidejussoria è firmata solo dall'impresa capogruppo ed inoltre non sono allegati la procura e la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di 10 giorni la documentazione mancante e la ricevuta del versamento di € 863,00, dovuto quale sanzione pecuniaria

77.ATI EDIL SACIF SRL – UNIPERSONALE – VIA MAURO ROSTAGNO N. 12 – LERCARA FRIDDI – [edilsacif srl@pec.it](mailto:edilsacif srl@pec.it); IDROGEDIL SRL - **AMMESSA**

78.ATI GEOM. RIZZO ANTONINO & C. SAS – VIA FIRENZE N. 8 – SAN GIUSEPPE JATO – [antonino.rizzo16@arubapec.it](mailto:antonino.rizzo16@arubapec.it); BIONDO TOMMASO MASSIMO; SERVIZI ENERGIA CALORE SRL - **AMMESSA**

79.ATI EDILTEC SRL – P.ZZA STADIO – MUSSOMELI – [ediltec srl@pecditta.com](mailto:ediltec srl@pecditta.com); ALBATECH SRL – **ESCLUSA** in quanto il sopralluogo non è stato effettuato dall'impresa mandante Albathech s.r.l. così come previsto nel bando e nel disciplinare di gara

80.PROGETTI SAS DI ROBERTO NIGRELLI & C. – C/DA MERCURIO – MUSSOMELI – [progettisas@legalmail.it](mailto:progettisas@legalmail.it) - **AMMESSA**

81.M.R. COSTRUZIONI SRL – VIA TOSCANA N. 7 – MUSSOMELI – [mrcostruzionisrl@spimail.it](mailto:mrcostruzionisrl@spimail.it) - **AMMESSA**

82.GENCO SRL – VIA LIGURIA N. 3 – MUSSOMELI – [srl.genco@pec.it](mailto:srl.genco@pec.it) - **ESCLUSA** in quanto non ha la categoria OG11 prevista del bando di gara;

Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all’art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è ammesso l’avvalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il 10% dell’importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell’art.105, comma 5, del codice, l’eventuale subappalto non può superare il 30% dell’importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell’importo complessivo dei lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

83.CO.ANT. SRL – VIA G. D’ANNUNZIO – MUSSOMELI – [coantsrl@spimail.it](mailto:coantsrl@spimail.it) - **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la ditta non ha allegato la copia del documento d’identità del rappresentante della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

84.LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP – VIA PLATONE SN – MUSSOMELI – [lagardenia@spimail.it](mailto:lagardenia@spimail.it) - **AMMESSA**

85.GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL – VIA L. RADICE N. 18 – MUSSOMELI – [geracig.costruzionisrl@spimail.it](mailto:geracig.costruzionisrl@spimail.it) - **AMMESSA**

86.ATI TE.CA. COSTRUZIONI SRL – VIA MARIO RAPISARDI N. 26 –

MUSSOMELI – [tecacostruzioni@spimail.it](mailto:tecacostruzioni@spimail.it); COSTRUZIONI MARIA S.S.

DEI MIRACOLI DI TERROTO SILVIO & C SAS - **ESCLUSA** in quanto non ha la categoria OG11 prevista del bando di gara; Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all’art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è ammesso l’avvalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il 10% dell’importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell’art.105, comma 5, del codice, l’eventuale subappalto non può superare il 30% dell’importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell’importo complessivo dei lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

87.MGM COSTRUZIONI SRL – VIA G. FALCONE N. 88 – RAGUSA –  
[mgmcostruzioni@postepcc.net](mailto:mgmcostruzioni@postepcc.net) - **AMMESSA**

88.EVEREST SRL – VIA GEN. CASCINO N. 82 – VITTORIA –  
[everest srl@pec.it](mailto:everest srl@pec.it) - **AMMESSA**

89.IMPRESA CIOTTA COSIMO – VIA MENDOLA N. 80 – RAVANUSA  
– [cosimociotta@pec.it](mailto:cosimociotta@pec.it) - **AMMESSA CON RISERVA** in quanto nella polizza fidejussoria viene indicato come beneficiario il Comune di Termini Imerese e non il Comune di Lascari; pertanto si applica il soccorso istruttorio, ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, e si chiede alla ditta di



produrre entro il termine perentorio di 10 giorni la documentazione corretta e la ricevuta del versamento di € 863,00, dovuto quale sanzione pecuniaria

90.ATI TECNO COSTRUZIONI SRL – VIA LIGURIA N. 9 – GANGI –  
[tecnocostruzionisrl@gigapec.it](mailto:tecnocostruzionisrl@gigapec.it); SIE IMPIANTI DI ANTONINO RUSSO &  
C SAS - **AMMESSA**

91.SCANCARELLO GAETANO – VIA UGO BETTI N. 23 – PALERMO –  
[mail@pec.edilescancarello.it](mailto:mail@pec.edilescancarello.it) - **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la ditta non ha allegato la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

92.GEOTEK SRL – VIA LEONARDO SCIASCIA – AGRIGENTO  
[geoteksrl@pec.it](mailto:geoteksrl@pec.it) - **ESCLUSA** in quanto non ha la categoria OG11 prevista del bando di gara; Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all'art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è ammesso l'avvalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il 10% dell'importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell'art.105, comma 5, del codice, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell'importo complessivo dei

lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

93.CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL – C/DA FOSSO GELSO – BROLO – [impresacastrovincicostruzionisrl@pec.it](mailto:impresacastrovincicostruzionisrl@pec.it) - **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la ditta non ha allegato la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

94.ATI GI.RO.SA COSTRUZIONI SRL – VIA DELLE CROCI N. 39 – PARTINICO – [girosacostruzionisrl@legalmail.it](mailto:girosacostruzionisrl@legalmail.it) si avvale della ditta AMATO SALVATORE; EMMOLO MAURO - **AMMESSA**

95.BILLECI IMMOBILIARE SRL – VIA PARTINICO N. 25 – BORGETTO – [billeciimmobiliariesrl@certificazioneposta.it](mailto:billeciimmobiliariesrl@certificazioneposta.it) - **AMMESSA**

96.PROM. EDIL DI DISTEFANO GIORGIO – VIA CASTELVETRANO – PARTANNA – [promedil@pec.it](mailto:promedil@pec.it) - **AMMESSA**

97.ATI IMPRESA DI COSTRUZIONI GUARNERI SRL – C.SO VITTORIO EMANUELE N. 228 – SAN CATALDO – [guarnerisrl@legalmail.it](mailto:guarnerisrl@legalmail.it); E.S.S.-ELETTRIC SISTEM SERVICE SRL - **ESCLUSA** in quanto il sopralluogo non è stato effettuato dall'impresa mandante E.S.S.-ELETTRIC Sistem Service s.r.l. così come previsto nel bando e nel disciplinare di gara

La Commissione dà atto che sono stati esaminati i plichi dal n.56 al n.97.

Alle ore 17,15 la Commissione sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune di Termini Imerese le offerte

economiche delle ditte già esaminate, a contrassegnarne i lembi di chiusura e insieme alle buste che ancora non sono state esaminate a consegnarle al Responsabile della CUC affinché provveda a custodirle.

La Commissione conclude la 3<sup>a</sup> seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 04/05/2017 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Francesco Saldì

f.to Salvatore Culotta

f.to Maria Mantia