



Piazza Aldo Moro, n.6
90010 – Lascari

COMUNE DI LASCARI (Prov. Palermo)



Tel. 0921/427705
Fax 0921/427722

AREA TECNICA

OGGETTO: Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice dei contratti approvato con D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativa ai lavori di **"realizzazione di un blocco (d) di loculi cimiteriali nel Cimitero Comunale di Lascari"**. – (CIG: Z2023E2BC1– CPV: 45262522 - 6 Lavori edili).

VERBALE DI GARA

L'anno **2018 (duemiladiciotto) il giorno 10 (dieci) del mese di luglio alle ore 16,00**, nei locali dell'ufficio tecnico Via S. Chiamonte, 10, aperta al pubblico, sono presenti i componenti del seggio di gara e precisamente:

- 1) Ing. Pietro Conoscenti, Responsabile dell'area tecnica che assume il ruolo di Presidente;
- 2) Geom. Carmelo Di Maggio, che assume il ruolo di testimone;
- 3) Geom. Salvatore Culotta, dipendente del Comune che assume il ruolo di testimone.

Si da atto che la presente seduta di gara è stata fissata con il verbale delle operazioni del 29/06/2018, conclusasi con l'ammissione alla gara di tutti i partecipanti di cui due con riserva e demandando al RUP il compito di effettuare il soccorso istruttorio nei confronti delle ditte seguenti, per le motivazioni a fianco di ognuno indicate:

N.	DITTA / INDIRIZZO	A/E/S	NOTE
1	Madonna dei Miracoli Soc. Coop.	S	Ammessa con riserva. - Non viene dichiarato il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica di cui al punto 8 della lettera d'invito ed in particolare quelli di cui all'art.90, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. n.207/2010. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9 del D.Lvo 50/2016. la Ditta, sarà invitata a presentare, entro il termine di cinque giorni dalla data di richiesta, tale dichiarazione, pena l'esclusione della gara.
5	Di Liberto Gero	S	Ammessa con riserva. - Non viene dichiarato il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica di cui al punto 8 della lettera d'invito ed in particolare quelli di cui all'art.90, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. n.207/2010. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9 del D.Lvo 50/2016. la Ditta, sarà invitata a presentare, entro il termine di cinque giorni dalla data di richiesta, tale dichiarazione, pena l'esclusione della gara.

Si da atto altresì, che il RUP con note del 02/07/2018, prot. n. 5568 e n. 5569 ha formulato le richieste di soccorso istruttorio predette e che nei termini assegnati sono pervenuti i chiarimenti formulati da entrambe le imprese.

Si procede quindi all'esame dei documenti pervenuti, accertando che entrambe le ditte hanno comprovato il possesso dei requisiti richiesti;

Concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali, professionali economico-finanziari e tecnico-organizzativi dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, si procede per l'identificazione della soglia di anomalia, tenuto conto che il numero degli operatori economici ammessi risulta essere superiore a 5, al sorteggio del metodo, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata.

Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi ripiegati ed immessi in una scatola. Viene estratto un biglietto che riporta il metodo della lettera c) e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

Si procede quindi all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte delle ditte ammesse, i cui ribassi risultano essere elencati nel prospetto che segue;

N.	DITTA	RIBASSO
1	Madonna dei Miracoli Soc. Coop.	34,9100%
2	Nigita Infrastrutture in avvalimento	37,0000%
3	La.spi. s.n.c.	13,85%
4	Di Pietra Calogero	12,36%
5	Di Liberto Gero	41,9999%
6	Marino Vincenzo	42,20%

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, ultima alinea del D.Lgs. 50/2016, non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo le offerte inferiori a 10;

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del suddetto metodo sorteggiato e si determina la soglia di anomalia che risulta pari a 34,9446%.

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria finale:

N.	DITTA / INDIRIZZO	RIBASSO
6	Marino Vincenzo	42,2000%
5	Di Liberto Gero	41,9999%
2	Nigita Infrastrutture in avvalimento	37,0000%
1	Madonna dei Miracoli Soc. Coop.	34,9100%
3	La.spi. s.n.c.	13,8500%

4	Di Pietra Calogero	12,3600%
---	---------------------------	----------

Accertato che le offerte classificate ai primi tre posti in graduatoria risultano superiori alla soglia di anomalia, come sopra determinata, vengono sottoposte a valutazione di congruità mediante spiegazioni sul prezzo offerto, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, a partire dall'impresa prima classificata.

IL PRESIDENTE

A conclusione di quanto sopra, dichiara aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di "realizzazione di un blocco (d) di loculi cimiteriali nel Cimitero Comunale di Lascari" (CIG: Z2023E2BC1), la Ditta Marino Vincenzo con Sede in Lascari (Pa), Via del Parco, n. 4 - CAP 90010 - che ha presentato un ribasso del 42,20% sull'importo a base d'asta di € 31.372,60 e quindi per l'importo netto di Euro €. 18.862,85, determinato come appresso e salvo l'esito delle verifiche sull'anomalia.

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	29.643,95
ribasso d'asta offerto del 42,20%	€	12.509,75
Restano	€	17.134,20
importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.728,65
Totale importo affidamento	€	18.862,85

Il presente verbale sarà approvato con Determina Dirigenziale da parte del RUP e Responsabile dell'Area Tecnica con indicate le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari, tecnico-professionali dell'aggiudicatario e sull'anomalia dell'offerta.

Tale determinazione, ai sensi dell'art. 29 comma 1 e 76 comma 3 del D. Lgs 50/2016, e dell'art. 120, comma 2-bis del D. Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 verrà pubblicata sul sito del Comune di Lascari sezione Amministrazione Trasparente.

La suddetta Determinazione, con allegato il presente verbale, verrà inoltrata a tutti i concorrenti tramite PEC e sostituirà le comunicazioni delle eventuali esclusioni di cui all'art. 76 comma 5 lett. b) del Dlgs 50/2016.

A questo punto il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 17,00.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente di Gara e R.U.P.:

Ing. F.to Pietro Conoscenti

I Testimoni:

Geom. F.to Carmelo Di Maggio

Geom. F.to Salvatore Culotta