

	<b>Centrale Unica di Committenza</b>	
	<b>Cod. AUSA 0000551585</b>	
	COMUNE DI TERMINI IMERESE	
	Città Metropolitana di Palermo	
	Verbale n. 4	
	OGGETTO: Procedura Aperta relativa ai lavori di completamento degli impianti sportivi polifunzionali “Martino Ilardo” e della realizzazione del campo di calcetto. <b>CIG: 7327750A96.</b>	
	<b>Importo complessivo dell’appalto: € 1.499.435,20.</b>	
	<b>Criterio di aggiudicazione:</b> minor prezzo, art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016.	
	L’anno duemiladiciotto il giorno 10 del mese di Aprile, alle ore 9:15 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 457 dell’8.3.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell’art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:	
	1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente	
	2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente	
	3 – Ornella Restivo – Istruttore Amministrativo del Comune di Termini Imerese - Segretario Verbalizzante.	
	Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di	

gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 13.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n.35;

- che in data 20.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 36 alla n. 61;

- che in data 30.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 62 alla n. 86;

- che con note del 4/4/2018 sono stati richiesti soccorsi istruttori alle ditte:

**41) IMPRESA DI COSTRUZIONI PIRRONE GEOM. VINCENZO, 63) IMPRESA CALVO, 64) ATI PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL, 65) ATI ITACA SCARL - HOME IMPROVEMENT DI LA PORTA PIETRO, 66) CO.GE.MAR SRL, 67) EDILIZIA 102 SRL, 70) INTESA VERDE SRL, 72) A.R. IMPIANTI SRL, 75) S.C.F. COSTRUZIONI SRL, 76) ATI SAMMARTANO SALVATORE - MILAZZO IMPIANTI SRL, 78) PERRONE COSTRUZIONI SRL, 79) EPAS SRL, 80) CO.SAN SRL, 83) COSTRUZIONI RESTAURI SRL,** ammesse con riserva nella seduta del 30.03.2018.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede ad esaminare la documentazione pervenuta con le seguenti risultanze:

**41) IMPRESA DI COSTRUZIONI PIRRONE GEOM. VINCENZO,** ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17121, ha prodotto dichiarazione con la quale chiarisce che non intende affidare lavori in

subappalto; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**63)** IMPRESA CALVO, ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17164, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non intende avvalersi di noli a freddo e polizza che ha come beneficiario il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**64)** ATI PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL ammessa con riserva, in data 9.4.2018, prot. n. 17777, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE ed il versamento all'ANAC; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**65)** ATI ITACA SCARL - HOME IMPROVEMENT DI LA PORTA PIETRO ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17156, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**66)** CO.GE.MAR SRL ammessa con riserva, in data 5/4/2018, prot. n. 17157, ha prodotto dichiarazione in cui specifica le lavorazioni da subappaltare e le relative terne per le quali dichiara, altresì, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**67)** EDILIZIA 102 SRL ammessa con riserva, in data 4/4/2018, prot. n. 16958, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**70)** INTESA VERDE SRL ammessa con riserva, in data 6.4.2018, prot. n. 17303, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**72)** A.R. IMPIANTI SRL, ammessa con riserva, in data 6.4.2018, prot. n.

17304, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE, dichiarazione in cui specifica che intende avvalersi di noli a caldo indicando la terna per la quale dichiara, altresì, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**75)** S.C.F. COSTRUZIONI SRL ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17245, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**76)** ATI SAMMARTANO SALVATORE - MILAZZO IMPIANTI SRL ammessa con riserva, in data 6.4.2018, prot. n. 17501, ha prodotto dichiarazione in cui specifica di voler subappaltare i lavori indicando sia la percentuale che le lavorazioni e la polizza fidejussoria firmata sia dal capogruppo che della mandante; la ditta però ha prodotto la richiesta dei PASSOE ma non i PASSOE pertanto non si scioglie la riserva si chiede alla ditta di produrre i PASSOE, a pena di esclusione, entro il 19 Aprile 2018;

**78)** PERRONE COSTRUZIONI SRL ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17074, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**79)** EPAS SRL ammessa con riserva, in data 6.4.2018, prot. n. 17433, ha prodotto la dichiarazione della Camera di Commercio e dichiarazione in cui specifica che tra le attività che intende subappaltare non vi sono lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**83)** COSTRUZIONI RESTAURI SRL, ammessa con riserva, in data 9.4.2018, prot. n. 17549, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non

intende avvalersi di noli a freddo e polizza che ha come beneficiario il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**.

La Commissione, preso atto che entro il termine del 9 Aprile 2018 non è pervenuta documentazione in risposta al soccorso istruttorio da parte della ditta CO.SAN SRL (plico n. 80), **ESCLUDE** la ditta **CO.SAN SRL**.

A questo punto si procede all'esame della documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le seguenti risultanze:

**87 - FASTEN SRL - AMMESSA**

**88 - YURYLEPPE SRL - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta nel modello A predisposto dalla stazione appaltante dichiara che intende avvalersi dei noli a freddo mentre nel DGUE dichiara di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**89 - ATI FG COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. SAS - AMMESSA con riserva** in quanto non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**90 - CONSORZIO STABILE GPT SCARL - AMMESSA**

**91 - OLIVERI E DISALVO SRL - AMMESSA con riserva** in quanto dichiara di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**92 - SENATORE CARMELO - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta non ha prodotto la dichiarazione della Camera di Commercio e la polizza fidejussoria non è firmata dall'agente assicuratore; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**93 - ATI TECNO GROUP SRL - I.T.I. SAS - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta dichiara che intende avvalersi dei noli a freddo e di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate

non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta non ha prodotto il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**94 - RUSSO COSTRUZIONI SRL - AMMESSA**

**95 - SOFIA COSTRUZIONI SRL - AMMESSA**

**96 - SICEF SRL - AMMESSA**

**97 - CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta dichiara di subappaltare ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**98 - NEW COMPANY SRL - AMMESSA**

**99 - C.R. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva** in quanto dichiara di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L

190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**100** - ATI F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL - COGE IMPIANTI SOC. COOP - **AMMESSA con riserva** in quanto la ditta non ha prodotto il PASSOE di entrambe le ditte costituenti l'ATI; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**101** - ATI SO.EDIL SRL - ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - LIPARI FRANCESCO - **AMMESSA con riserva** in quanto sia la ditta capogruppo SO.EDIL SRL che la ditta mandante ANSELMO COSTRUZIONI dichiarano di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indicano le lavorazioni. Le ditte eventualmente devono dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intendono subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**102** - S.G.M. SRL - **AMMESSA**



**103 - MA.VAN DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO SNC - AMMESSA**

**104 - CO.ANT. SRL - AMMESSA**

**105 - ATI NIGRELLI SEBASTIANO - LA TERMOTECNICA DI CAMMARATA BIAGIO - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta capogruppo NIGRELLI SEBASTIANO dichiara di subappaltare ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre manca il documento di identità e la procura del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**106 - ATI C.M.C. SRL - PRINCIPATO LORENZO - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta capogruppo C.M.C. SRL dichiara di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv.

50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**107 - LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP A R.L. - AMMESSA**

**con riserva** in quanto la ditta dichiara di subappaltare ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**108 - ATI AN.CO. SRL - PISACANE SRL - AMMESSA**

**109 - APPALTITALY CONSORZIO STABILE - EDILTEC SRL**

(consorziata) - **AMMESSA con riserva** in quanto la ditta consorziata EDILTEC SRL dichiara di subappaltare ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

La Commissione alle ore 12:30 sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche delle ditte già esaminate che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita nell'ufficio della C.U.C. insieme alle buste non ancora esaminate.

La Commissione conclude la 4° seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 20.04.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Francesco Saldì

f.to Salvatore Culotta

f.to Ornella Restivo