



COMUNE DI LASCARI
Provincia di Palermo

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 70 DEL 13-07-10

OGGETTO:	Modifica ed integrazione del Piano di valorizzazione ed alienazione degli immobili comunali per l'anno 2010, allegato alla delibera della G.M. n. 37 del 15.04.2010.
-----------------	--

L'anno duemiladieci e questo giorno tredici del mese di luglio alle ore 17,30, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale, convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il Dott. ABBATE GIUSEPPE nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i signori:

ABBATE GIUSEPPE	P	SINDACO
MORREALE VINCENZO	P	ASSESSORE
ARRIGO ALDO	P	VICE SINDACO
LISUZZO DOMENICO	P	ASSESSORE
AMOROSO MARIA ELENA	P	ASSESSORE

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Antonino Scianna.

Il Presidente, riscontrato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'Area LL.PP. - Servizi Manutentivi - Edilizia Pubblica - Protezione Civile ad oggetto: <<Modifica ed integrazione "Piano di valorizzazione e alienazione degli immobili comunali per l'anno 2010" allegato alla deliberazione di G.M. n°37 del 15.04.2010>> e ritenutala meritevole di approvazione;

Visto il nuovo Piano di cui si tratta, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, composto dall'elenco degli immobili destinati alla valorizzazione e dall'elenco degli immobili destinati all'alienazione, modificato ed integrato a seguito degli approfondimenti effettuati dall'ufficio preposto;

Visti:

- il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, in Legge 6 agosto 2008, n.133;
- il vigente "Statuto comunale";
- il vigente "Regolamento di Contabilità";
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la L.R. n°48/91, modificata ed integrata dalla L.R. n°30/2000;

Visto il parere favorevole espresso in linea tecnica;

Con votazione favorevole ed unanime espressa per alzata e seduta;

DELIBERA

Per quanto esplicitato nella proposta che si approva e che qui si intende integralmente riportato e trascritto:

- 1) Di individuare, attraverso l'allegato nuovo Piano - modificato ed integrato -, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, i beni immobili ricadenti nel territorio del Comune di Lascari, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione e alienazione per l'anno 2010, da includere nel nuovo Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, in adempimento alle disposizioni contenute nel Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito, con modificazioni, in Legge 6 agosto 2008, n.133;
- 2) Di dare atto che detto Piano delle alienazioni e valorizzazioni per l'anno 2010, sarà oggetto di approvazione del Consiglio Comunale in quanto allegato al bilancio di previsione;
- 3) Di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Lascari, ai sensi dell'art.58 comma 3 della Legge 133/08 e dell'art.18 della L.R. n.22 del 16.12.2008.

- Dichiarare, con separata, favorevole ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia.

Letta, approvata e sottoscritta:

L'Assessore anziano
F.to Sig. MORREALE VINCENZO

Il Sindaco
F.to Dott. ABBATE GIUSEPPE

Il Segretario Comunale
F.to Dott. SCIANNA ANTONINO

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Dal Municipio, li _____

 Il Segretario Comunale
Dott. Antonino Scianna



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

--- Che la presente deliberazione :

◆ Sarà affissa a questo Albo Pretorio, ai sensi dell'art.11, comma 1°, della L.R. 44/91, a partire dal 12^o LUG. 2010 e che vi rimarrà per 15 giorni.

◆ E' divenuta esecutiva il 13-07-10.

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.12 comma 1 L.R.44/91)

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12 comma 2 L.R. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 13.07.2010



Il Segretario Comunale
F.to Dott. Antonino Scianna



COMUNE DI LASCARI

Pro. Reg. di Palermo

Proposta di Deliberazione alla Giunta Municipale

N°: 11 del 12.07.2010

Presentata dal Responsabile dell'Area

LL.PP. - Servizi Manutentivi – Edilizia Pubblica – Protezione Civile

OGGETTO: MODIFICA ED INTEGRAZIONE "PIANO DI VALORIZZAZIONE E ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER L'ANNO 2010" ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.M. N. 37 DEL 15/04/2010.-

Allegato alla Deliberazione della G.M.

N° 70 del 13.07.2010.

VISTO il nuovo Piano composto dall'elenco degli immobili destinati alla valorizzazione e dall'elenco degli immobili destinati all'alienazione, modificato ed integrato a seguito degli approfondimenti effettuati.-

SOTTOLINEATO che saranno adottati appositi provvedimenti, secondo le disposizioni di legge vigenti in materia, per l'approvazione delle singole vendite e per ogni singola valorizzazione (e relative modalità e condizioni) inerenti ciascun immobile incluso negli elenchi de quo;

RILEVATO che l'immobile, incluso nel Piano di valorizzazione e alienazione dell'anno 2009 approvato con Deliberazione di G.M. n. 61 del 28/05/2009, denominato nello stesso "Ex mattatoio comunale", è stato ristrutturato nell'ambito del progetto di "Urbanizzazione secondaria degli alloggi popolari" ed è fruibile dalla cittadinanza quale Centro polifunzionale, così come il predetto Piano annunciava;

RICHIAMATI:

- il vigente "Statuto comunale";
- il vigente "Regolamento di Contabilità";
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO, infine, della necessità di predisporre il bilancio di previsione 2010 e i relativi allegati - si ravvisa l'opportunità di dichiarare l'atto di approvazione della presente proposta di deliberazione immediatamente eseguibile;

PROPONE

1. Di individuare, per le motivazioni riportate in premessa che qui di seguito si intendono integralmente trascritte ed attraverso l'allegato nuovo Piano - modificato ed integrato -, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, i beni immobili ricadenti nel territorio del Comune di Lascari, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione e alienazione per l'anno 2010, da includere nel nuovo Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, in adempimento alle disposizioni contenute nel Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni in Legge 6 agosto 2008 n. 133;
2. Di dare atto che detto Piano delle alienazioni e valorizzazione per l'anno 2010, sarà oggetto di approvazione del Consiglio Comunale in quanto allegato del Bilancio di Previsione;
3. Di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Lascari, ai sensi dell'art.58 comma 3 della Legge 133/08 e dell'art.18 della L.R. n.22 del 16.12.2008;
4. Di dichiarare l'atto di approvazione della presente immediatamente eseguibile, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Audicino geom. Pasquale



**PARERI AI SENSI DELL'ART. 53 L. 142/90,
RECEPITA DALLA L.R. N° 48/91
ED ATTESTAZIONE FINANZIARIA**

SERVIZIO/UFFICIO

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Lascari, li 12.07.2010

Il Responsabile dell'Area LL.PP. e Servizi Manutentivi
Edilizia Pubblica - Protezione Civile

Auticino geom. Pasquale



UFFICIO DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: _____

Lascari, li _____

Il Responsabile dell'Area Economico- Finanziaria



Comune di **LASCARI**
(Provincia di Palermo)

**PIANO DI VALORIZZAZIONE E ALIENAZIONE
DEGLI IMMOBILI COMUNALI
ANNO 2010**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DESTINATI ALLA VALORIZZAZIONE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DESTINATI ALLA ALIENAZIONE

Il Responsabile dell'Area LL.PP. e Servizi Manutentivi
Edilizia Pubblica - Protezione Civile

Geom. Pasquale Auticchio





Comune di **LASCARI**

(Provincia di Palermo)

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DESTINATI ALLA
VALORIZZAZIONE**

N°	DENOMINAZIONE	USO ATTUALE	DESTINAZIONE	LUBICAZIONE		SUT MO	VALORE ATTUALE	
				FO	FILE			
A	SUGHERAIA FICARICCHIA	TERRENO INCOLTO E BOSCO CEDUO	ESCURSIONISMO NATURALISTICO	16	1,2,3, 4,5,6	COMUNE DI GRATTERI	168.244,00	€ 15.490,00
B	EX UFFICIO DI COLLOCAMENTO	-----	CENTRO DIURNO PER ANZIANI	1	159	COMUNE DI LASCARI VIA ROMA N.12	-----	€ 60.000,00
C	AREA LIBERA	NESSUNO	CENTRO POLIFUNZIONALE A 1° PIANO E MAGAZZINI COMUNALI A PIANO TERRA	1	---	COMUNE DI LASCARI AREA TRA LA VIA ILARDO LUIGI E LA VIA POLIZZOTTO MARTINO-TRA LE PARTICELLE 774 E 613	312,00	€ 59.280,00
C/I	AREA DI SEDIME RUDERE	NESSUNO		1	613	COMUNE DI LASCARI AREA TRA LA VIA ILARDO LUIGI E LA VIA POLIZZOTTO MARTINO-ADIACENTE ALLA PARTICELLA 623	27,00	€ 5.130,00
Totale €							159.900,00	

