

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Territorio e Ambiente

Dipartimento Regionale Urbanistica

L'AUTORITÀ COMPETENTE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Direttiva Europea 2001/42/CE (*Direttiva VAS*), concernente la “Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”;
- VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. (*Testo Unico Ambientale*), concernente “Norme in materia ambientale”;
- VISTA** la delibera della Giunta regionale del 26 febbraio 2015, n. 48 “Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti in materia di V.A.S, V.I.A e V.INC.A”;
- VISTO** l’Art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 recante “Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale” come integrato dall’Art. 44 della Legge Regionale 17 marzo 2016 n. 3;
- VISTO** il D.A. n. 207/GAB del 17 maggio 2016, di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 645/Area1^/S.G. del 30 Novembre 2017, con il quale l’On.le Avv. Salvatore Cordaro è stato nominato Assessore regionale con preposizione all’Assessorato regionale del Territorio e dell’Ambiente;
- VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 307 del 20/07/2020 che ribadisce l’individuazione dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente quale Autorità Unica Ambientale ad eccezione dell’emanazione dei procedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all’art. 1, comma 6, della l.r. 3/2013, ed individua il Dipartimento Regionale Urbanistica all’adozione degli ulteriori provvedimenti relativi a verifiche di assoggettabilità a VAS (art. 12 D.Lgs. n. 152/2006);
- VISTO** il D.P.R.S. n. 2800 del 19/06/2020, in esecuzione della Delibera di Giunta Reg.le n. 257 del 14/06/2020, con il quale è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica l’Arch. Calogero Beringheli;
- VISTO** il D.A. n. 142/GAB del 18/04/2018 che ha abrogato le precedenti disposizioni, con il quale sono state disciplinate le procedure di competenza dell’Amministrazione regionale ed individuate le modalità operative e di ottemperanza agli obblighi, anche comportamentali dei componenti della Commissione Tecnica Specialistica, in applicazione dei principi di trasparenza e buon andamento della P.A., in conformità all’art. 97 della costituzione ed alla normativa ambientale di cui al D.lgs 3 aprile 2006, n 152 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il funzionigramma del D.R.U. approvato con D.P.R.S. 27 giugno 2019, n. 12 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n 19. “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del DPRS 18 gennaio 2013, n. 6 e ss.mm.ii.”;
- VISTO** il D.D.G. n. 223 del 5 agosto 2019 con il quale è stato approvato il nuovo funzionigramma del Dipartimento Urbanistica;
- VISTO** il D.A. n. 311/GAB del 23 luglio 2019, con il quale si è preso atto delle dimissioni dei precedenti componenti della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) e contestualmente sono stati nominati il nuovo Presidente e gli altri componenti della C.T.S.;
- VISTO** il D.A. n. 318/GAB del 31 luglio 2019, di ricomposizione del Nucleo di coordinamento e di nomina del vicepresidente;
- VISTO** il D.A. n. 414/GAB del 19 dicembre 2019, di nomina di quattro componenti della Commissione Tecnica Specialistica in sostituzione dei membri scaduti;



- VISTO** l'art. 18 della L.r. n. 19 del 13 agosto 2020 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. n. 285/GAB del 03 novembre 2020 con il quale è stato inserito un nuovo componente con le funzioni di segretario del Nucleo di Coordinamento;
- VISTO** il D.A. n. 19/GAB del 29 gennaio 2021, di nomina di cinque componenti della Commissione Tecnica Specialistica in sostituzione di membri scaduti o dimissionari, di integrazione del Nucleo di coordinamento e di nomina del nuovo vicepresidente;
- VISTO** il D.A. n. 265/GAB del 15/12/2021 che regolamento il funzionamento della C.T.S. per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;
- VISTO** il D.A. n. 271 del 23 dicembre 2021 *“Procedure e criteri metodologici per la valutazione ambientale strategica (VAS) del Piano urbanistico generale (PUG) e delle varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione dell’art. 18, comma 6, della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.”*;
- VISTA** la nota prot. n. 131 del 07/01/2020 (assunta all’ARTA, Dipartimento Urbanistica, con prot. n. 3036 del 18/02/2020), integrata con la nota prot. 6608 del 25/08/2020 (assunta all’ARTA, Dipartimento Urbanistica, con prot. n. 12507 del 11/09/2020), con la quale il Comune di Lascari (PA), nella qualità di Autorità Procedente, ha trasmesso il Rapporto Preliminare Ambientale corredato degli elaborati progettuali ai fini della verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.) – del *“Piano di lottizzazione sito in C.da “Gorgo Lungo” relativo agli immobili distinti al catasto terreni foglio di mappa n. 6, particelle 92, 902, 203, 327, 328, 329, 381, 427, 459, 662, 693, 694, 695, 696, 697, 875, 1439, 1580, 1745, 1747, 1749, 1820, 1821, 1823, 1922, 1923, 2141, 2143, 2323, 2324, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2356, 2459, 2728, e al catasto fabbricati al foglio di mappa n. 6, particelle 835, 877, 1581, 1824, 1825, 2134, 2145, 2729.”* Ditta: SOAL Costruzioni s.r.l.
- VISTA** la nota prot. n. 12899 del 21/09/2020, del Servizio 2/DRU, con la quale si è dato avvio alla fase di consultazione, ex art. 12 del D. Lgs. 152/2006, della documentazione relativa al *“Piano di lottizzazione sito in C.da “Gorgo Lungo” relativo agli immobili distinti al catasto terreni foglio di mappa n. 6, particelle 92, 902, 203, 327, 328, 329, 381, 427, 459, 662, 693, 694, 695, 696, 697, 875, 1439, 1580, 1745, 1747, 1749, 1820, 1821, 1823, 1922, 1923, 2141, 2143, 2323, 2324, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2356, 2459, 2728, e al catasto fabbricati al foglio di mappa n. 6, particelle 835, 877, 1581, 1824, 1825, 2134, 2145, 2729.”* Ditta: SOAL Costruzioni s.r.l., dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (S.C.M.A.), ivi indicati nella medesima nota, chiamandoli alla pronuncia entro 30 gg. dalla ricezione della stessa, ai sensi della medesima norma;
- VISTA** la nota prot. DRU n. 14541 del 23/10/2020 dell’ARPA Sicilia;
- PRESO ATTO** che nessun ulteriore contributo degli S.C.M.A., è pervenuto, entro i termini, a questa Autorità Competente;
- VISTA** la nota del Servizio 2 – DRU prot. n. 14945 del 03/11/2020, con la quale si comunica al Presidente della Commissione Tecnica Specialistica l’inserimento nel *“Portale Regionale per le valutazioni e Autorizzazioni Ambientali”*, della documentazione tecnico progettuale relativa al procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.) del *“Piano di lottizzazione sito in C.da “Gorgo Lungo” relativo agli immobili distinti al catasto terreni foglio di mappa n. 6, particelle 92, 902, 203, 327, 328, 329, 381, 427, 459, 662, 693, 694, 695, 696, 697, 875, 1439, 1580, 1745, 1747, 1749, 1820, 1821, 1823, 1922, 1923, 2141, 2143, 2323, 2324, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2356, 2459, 2728, e al catasto fabbricati al foglio di mappa n. 6, particelle 835, 877, 1581, 1824, 1825, 2134, 2145, 2729.”* Ditta: SOAL Costruzioni s.r.l. - Codice di procedura n. 1054 - al fine di acquisire il parere di competenza.
- CONSIDERATO** che in assenza di pareri, osservazioni e/o contributi questa Autorità Competente deve necessariamente ritenere che non sussistano criticità del contesto ambientale interessato per quanto di rispettiva competenza dei suddetti S.C.M.A.

VISTO il parere n. 152 del 28/05/2021, approvato in pari data dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, trasmesso dal Servizio1/DRU-U.O.1.1, nella qualità di Segreteria a supporto della medesima Commissione, con nota prot. n. 1817 del 28/01/2022, al Servizio 2 – DRU;

CONSIDERATO che, nello stesso parere non sono state inserite le seguenti particelle: 835, 877, 1581, 1824, 1825, 2134, 2145, 2729, tutte appartenenti al foglio di mappa n. 6 del catasto fabbricati, facenti parte del piano di lottizzazione;

VISTA la nota prot. 2316 del 04/02/2022 con la quale il Serv. 2/DRU chiede di rettificare il parere n. 152 del 28/05/2021;

VISTO il parere n. 32 del 09/02/2022, approvato in pari data dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, trasmesso dal Servizio1/DRU-U.O.1.1, nella qualità di Segreteria a supporto della medesima Commissione, con nota prot. n. 3308 del 21/02/2022, al Servizio 2 – DRU;

DECRETA

Art. 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 4, del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, il procedimento Classifica: **PA_046_0000007 - Codice procedura: 1054**, "*Piano di lottizzazione sito in C.da "Gorgo Lungo" relativo agli immobili distinti al catasto terreni foglio di mappa n. 6, particelle 92, 902, 203, 327, 328, 329, 381, 427, 459, 662, 693, 694, 695, 696, 697, 875, 1439, 1580, 1745, 1747, 1749, 1820, 1821, 1823, 1922, 1923, 2141, 2143, 2323, 2324, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2356, 2459, 2728, e al catasto fabbricati al foglio di mappa n. 6, particelle 835, 877, 1581, 1824, 1825, 2134, 2145, 2729.*" Ditta: **SOAL Costruzioni s.r.l.**", **sia da assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica**, di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., in conformità al parere n. 32 del 09/02/2022, reso dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, per le considerazioni e valutazioni contenute nel sopra citato parere n. 32 del 09/02/2022.

Art. 2) Il Comune di Lascari (PA), Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto con l'allegato parere, che ne costituisce parte integrante, all'Albo Pretorio Comunale, e sul proprio sito istituzionale.

Art. 3) A norma dell'art. 12, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato ed integrato dall'art. 15, comma 1, della Legge 116/2014, e dell'art. 68, comma 4, della L.R. n. 21/2014 e s.m.i., il presente Decreto verrà pubblicato integralmente nel sito web dell'Autorità Competente – Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Regione Siciliana nonché sul "*Portale Valutazioni Ambientali*" di questo Dipartimento (<https://si-vvi.regione.sicilia.it>) **Codice procedura n. 1054** e, contemporaneamente, per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Art. 4) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione o notificazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Palermo, li 07 MAR. 2022



L'Autorità Competente
IL DIRIGENTE GENERALE
(Arch. Calogero Beringheli)

