

# COMUNE DI LASCARI

## (Prov. Palermo)

Piazza Aldo Moro, n.6  
90010 - Lascari.

Tel. 0921/427172  
Fax 0921/427216

### BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

Codice CIG (0112056787)

*Ai fini del presente bando tipo si intende per " testo coordinato": il testo della L.11/02/1994 n.109, recante la "Legge Quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme delle LL.RR. 2 agosto 2002 n. 7, 19 maggio 2003 n. 7, 29 novembre 2005 n. 16, 5 dicembre 2006 n. 23 e 21 agosto 2007 n. 20 così come pubblicato nella G.U.R.S. n. 40 del 31 Agosto 2007.*

#### 1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Lascari (PA) - Piazza A. Moro n°6 - 90010 Lascari - tel. 0921/427172 - fax 0921/427216  
[www.comune.lascari.pa.it](http://www.comune.lascari.pa.it)

#### 2. PROCEDURA DI GARA

Pubblico incanto da esperirsi, ai sensi del " *testo coordinato*".

#### 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. Luogo di esecuzione: Comune di Lascari - Via S. Giuseppe.

3.2. Descrizione dei lavori: Opere connesse all'urbanizzazione secondaria degli alloggi popolari - (CUP J72I07000060002), CIG 0112056787.

Si precisa che le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità delle prestazioni e le modalità essenziali di pagamento, con riferimento alla normativa che le prescrive sono specificatamente indicate nel capitolato speciale di appalto.

3.3. Importo complessivo dell'appalto: appalto con corrispettivo a misura - Euro 304.661,66 (trecentoquattromilaseicentossessantuno/66, compresi oneri per la sicurezza);

- Importo a base d'asta soggetto a ribasso: Euro 289.428,58 (dicansi euro duecentoottantanovemila quattrocentoventotto/58);  
**Categoria prevalente OG1, classifica I^.**

3.4. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 15.233,08 (quindicimila duecentotrentatre/08).

3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

N.	Lavorazione	Categoria	Importo (euro)
1	Edifici civili e industriali	categoria OG 1 - classe I	€ 153.210,69
2	Impianti tecnologici	categoria OG 11 - classe I	€ 105.109,31
3	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	categoria OG 6 - classe I	€ 46.341,66
<b>TOTALE</b>			<b>€ 304.661,66</b>

3.6. Le lavorazioni relative alla categoria OG 11 (classifica I°) sopra indicata, non sono subappaltabili, mentre quelle relative alla categoria OG 6 (classifica I°) sopra indicata, sono subappaltabili;

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:

-Appalto con corrispettivo a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14, e 21, comma 1, del "testo coordinato".

#### 4. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni 300 (diconsi giorni trecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

#### 5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI

Ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 10 gennaio 2007, pubblicata nella GURI n.12 del 16/01/2007 per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 30,00 con le modalità di cui al punto 8 del disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando (C.I.G. n. 0112056787);

#### 6. DOCUMENTAZIONE

-Appalto con corrispettivo a misura

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto, sono visionabili presso l'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI LASCARI, dalle ore 10,00 alle ore 14,00 di tutti i giorni lavorativi escluso il sabato. Presso lo stesso Ufficio potrà essere ritirato il bando di gara, il disciplinare di gara e l'elenco prezzi, previa presentazione della ricevuta di pagamento di euro 5,50 da effettuare sul c. c. postale n. 15671902 intestato al Comune di Lascari, con la seguente causale: " Spese per ritiro atti partecipazione gara di appalto del 04.03.2008."

Il bando di gara e il relativo disciplinare sono affissi integralmente all'albo pretorio del Comune di Lascari e disponibili sul sito internet all'indirizzo: [www.comune.lascari.pa.it](http://www.comune.lascari.pa.it).

#### 7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

7.1. Termine: entro e non oltre le ore 13,00 del giorno antecedente a quello fissato per la celebrazione della gara (04/03/2008).

7.2. Indirizzo: Il plico dovrà essere indirizzato all'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI LASCARI presso la sede Municipale, sita in Piazza A. Moro, n°6 - 90010 Lascari(PA).

7.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando.

7.4. Apertura offerte: prima seduta pubblica presso l'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI LASCARI, posto al piano 1^ della Via Salvatore Chiaramonte, n. 10, alle ore 09,00 del giorno 04 del mese di marzo 2008; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 9:00 del giorno che sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data di seduta.

## **8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **9. CAUZIONE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria e dall'impegno di un fidejussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2 e 2-bis, dell'art. 30 del "testo coordinato".

## **10. FINANZIAMENTO:**

D.D.G: del 15.06.2007 dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici pubblicato sulla G.U.R.S. n°29 del 29.06.2007.

## **11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del "testo coordinato", costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d) e) ed e-bis, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

Ai sensi dell'art.12 comma 5 della legge n.109/1994 e successive modifiche, nel testo coordinato non è consentita la partecipazione contemporanea dei consorzi di cui all'art.10 comma 1 lettera c) del testo coordinato e dei consorziati facenti parti dello stesso.

## **12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

### Caso di concorrente stabilito in Italia:

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lett. a) e b) del "testo coordinato" e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000.

### Caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea:

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi, nonché nel caso di appalto di importo complessivo superiore ad € 20.658.276 cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

*appalto con corrispettivo a misura:*

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, del "testo coordinato" mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

15. **VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante.

16. **ALTRE INFORMAZIONI**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche e di cui alla legge n. 68/99;
- b) per i soli lavori pubblici di valore inferiore alla soglia comunitaria non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);
- d) *(Caso di appalto inferiore al controvalore in euro di 5 milioni di D.S.P.):* si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'articolo 21, commi 1-bis, 1 bis 1 ed 1 bis 2 del "testo coordinato"; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse; **Ove il decremento dello scarto aritmetico fra le offerte di maggior ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia del numero percentuale di offerte di minore e maggiore ribasso, sorteggiato ai sensi del "testo coordinato", determini valori tali da non consentire l'individuazione dell'offerta cui aggiudicare la gara, sarà ripetuta immediatamente la procedura finalizzata alla determinazione della media di riferimento di cui alla suddetta norma. Pertanto, sarà estratto altro numero intero da 11 a 40 e saranno ripetute le procedure di cui all'art. 21, comma 1 bis 1 e comma 1 bis 2, fino al conseguimento dell'aggiudicazione.**
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà tramite sorteggio;

- g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- h) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, del "*testo coordinato*", e la garanzia di cui all'art.30 comma 3 del testo coordinato e all'art.103 del D.P.R. n.554/1999 e s.m.i., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 305.000,00 e con una estensione di garanzia di € 300.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale minimo di € 500.000,00;
- i) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater, del "*testo coordinato*";
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. d), e) ed e-bis), del "*testo coordinato*", i requisiti di cui al punto 11, del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste all'art. 54 dello schema di contratto - capitolato speciale d'appalto;
- o) la contabilità dei lavori sarà effettuata:  
**Appalto con corrispettivo a misura:**  
Ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto, agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL*(1-IS)*R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 54 del capitolato speciale d'appalto;
- p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.03.2005 n. 5 convertito con modifiche dalla Legge 14/05/2005 n. 80;
- s) è esclusa la competenza arbitrale;
- t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

- u) responsabile del procedimento: Ing. Pietro Conoscenti tel. 0921/427705, presso il Comune di Lascari.

## **17. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA**

In adesione al protocollo sottoscritto dal Ministero degli Interni, la Regione Siciliana, le Prefetture Siciliane, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'INPS e L'INAIL, nonché in esecuzione della deliberazione Consiliare n. 48 del 29/11/2005, si informa che:

- a) La Stazione Appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente all'aggiudicazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi natura e/o importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. 252/1998, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la Stazione appaltante procede ex art.12, comma 4° del D.P.R. n.252 del 03/06/1998 all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario, riaprendo le operazioni di gara, ovvero al divieto del sub-contratto;

Decorso il termine di quarantacinque giorni dalla richiesta, in assenza delle informazioni del Prefetto, la stazione appaltante, ai sensi dell'art.11 del D.P.R. n.252/98, procede all'aggiudicazione dei lavori e/o all'autorizzazione dei sub contratti.

- b) Qualora successivamente alla scadenza del termine di cui all'art. 11 del D.P.R. 252/1998, siano acquisite le informazioni del Prefetto di Palermo dalle quali si desume che a carico del soggetto aggiudicatario dei lavori emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa l'Ente recederà dal contratto e/o revocherà l'autorizzazione al sub-contratto di qualsiasi natura e/o importo; in tal caso l'Ente procederà ad espletare una nuova gara per l'individuazione del contraente per l'ultimazione dei lavori."

- c) Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al subcontratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del DPR 03.06.98 N° 252;

- d) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc. sospende il procedimento di aggiudicazione per acquisire eventuali valutazioni, non vincolanti, dell'autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

Decorso il termine di 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione da parte dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, la Commissione di gara anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità procede con l'aggiudicazione della gara.

- e) La ditta aggiudicataria e/o la ditta titolare di sub contratto, pena la rescissione del contratto o la revoca dell'autorizzazione al sub contratto, dovranno preventivamente informare la stazione appaltante del numero, delle qualifiche e dei criteri di assunzione dei lavoratori da occupare.

- f) qualora la Stazione Appaltante accerta nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole riportate nella dichiarazione di cui al punto 9 del disciplinare di gara, le imprese

verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale;

- g) L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte delle imprese sarà oggetto di apposita comunicazione all'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici ed all'Osservatorio regionale dei lavori Pubblici.

Lascari, lì 28.01.2008.

**Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**

*(Ing. Pietro Conoscenti)*

---

COMUNE DI LASCARI  
(Provincia di Palermo)

**OGGETTO:** Appalto per le Opere connesse all'urbanizzazione secondaria degli alloggi popolari, dell'importo a base d'asta di €. 289.428,58, oltre agli oneri sulla sicurezza pari ad €. 15.233,08, non soggetti a ribasso.

CIG (0112056787).

\*\*\*\*\*

**DISCIPLINARE DI GARA**

**1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7.1 e 7.2 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dei giorni \_\_\_\_\_, all'ufficio protocollo del **COMUNE di LASCARI**, posto al piano terra dell'edificio Comunale, sito in Piazza A. Moro, n. 6 che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità, in corso di validità, dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, riferite a tutte le imprese componenti il raggruppamento, (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità, in corso di validità, degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000

regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

- 3) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva ai sensi dell'art.19 comma 12 bis del testo coordinato, in data non anteriore a tre mesi dalla data di scadenza di presentazione delle offerte di cui al punto 7.1 del bando di gara, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Reg. ai Lavori Pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dall'art.1 comma 13 della L.R. 29 novembre 2005, n.16 pubblicato sulla G.U.R.S. n.12 del 10 marzo 2006. Il predetto certificato (DURC) dovrà riportare a pena di esclusione la dicitura "Per partecipazione a gare di appalto"
- 4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
  - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste nell'art. 75, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g) ed h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche;
  - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
  - d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, nonché dei soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando;
  - e) **(Caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):** attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;
  - f) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art.2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa utilizzando la seguente dicitura "Di non trovarsi in situazione di controllo come controllato o come controllore con nessuna impresd";
  - g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  - h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
  - i) attesta di essersi recato sul posto dove devono eseguirsi i lavori;
  - j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione

nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 del " *testo coordinato*";
- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 10, comma 1-quater del " *testo coordinato*";
- p) **(Caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;
- q) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 18 della legge n. 55/90 e successive modifiche, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- r) (caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) del " *testo coordinato*): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- s) (Caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. c) del testo coordinato) Indica la denominazione, ragione sociale, indirizzo, codice fiscale e partita I.V.A. di tutti i componenti del consorzio per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma ai sensi dell'art. 12 comma 5 del testo coordinato.
- t) **(Caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito):** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo. Nella promessa di riunione devono, **a pena di esclusione, indicarsi le percentuali di partecipazione delle imprese alla costituenda associazione; tali percentuali non potranno essere successivamente variate;**
- u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE

(Gruppo europeo di interesse economico);

- 5) *(Caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - già costituito)* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);
- 6) cauzione provvisoria, nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, commi 1 e 2 bis, del "testo coordinato".
- 7) *(Caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000 )* dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99;
- 8) **Documentazione comprovante** l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n°266 e della delibera dell'Autorità medesima del 10 gennaio 2007, pubblicata nella GURI n°12 del 16/01/2007.

Come indicato al punto B2 delle istruzioni relative alle contribuzioni dovute all'Autorità i concorrenti presa conoscenza del codice identificativo della gara (CIG) pubblicato sul bando di gara al punto 5, provvedono al pagamento con le seguenti modalità:

- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione con l'indicazione del C.R.O. (Codice Riferimento Operazione).
  - mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente: il codice fiscale del partecipante e il CIG che identifica la procedura. A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità.
- 9) Dichiarazione di accettazione delle clausole contenute nel Protocollo Unico di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP. come da modello (Allegato B").

## AVVERTENZE

- A) Le dichiarazioni di cui ai punti 4 e 9 devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico). Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- B) Le dichiarazioni di cui al punto 4), lett a), [limitatamente alle lettere b) e c) dell'art.75, comma 1° del D.P.R. n.554/1999 e successive modifiche] e lettere b) e c) devono essere rese dal Titolare e/o dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; da socio e/o dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e/o del direttore tecnico se si tratta di altro

tipo di società o consorzio, nonché dai soggetti cessati dalle medesime cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Per questi ultimi la dichiarazione può essere presentata ai sensi della legislazione vigente dal Rappresentante Legale in carica;

- C) Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6), devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente
- D) In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) già costituito o da costituirsi, la dichiarazione di cui al punto 7, deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);
- E) La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, e 9, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta B devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del bando.

## **2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4 del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c), del "*testo coordinato*" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) verificare che i consorziati, facenti parti dei consorzi stabili, di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c), del "*testo coordinato*" partecipanti alla gara, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorzio che il consorziato dalla gara così come previsto dalla sentenza n. 6473/2005 V SEZ. del CONSIGLIO DI STATO;

La Stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti e per gli appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche, e per gli appalti di valore inferiore alla

soglia comunitaria del requisito della regolarità contributiva con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per l'eventuale seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 7.4 del bando, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n° 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 10 gennaio 2007, pubblicata nella G.U.R.I. n° 12 del 16 gennaio 2007;
- c) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentato la documentazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19 comma 12 bis del " *Testo coordinato*", secondo le modalità attuative nel decreto dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n° 26/Gab del 24 febbraio 2006 pubblicato nella G.U.R.S. n° 12 del 10 marzo 2006
- d) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1-quater del " *Testo coordinato*" e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Ai sensi dell'art. 21 comma 1bis 1 del Testo Coordinato, la commissione di gara dopo la fase di ammissione delle offerte, in pubblica seduta, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, procede ad escludere fittiziamente il 50 per cento delle offerte ammesse. A tal fine sorteggia un numero intero da 11 a 40. Il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di minor ribasso; la differenza fra 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di maggior ribasso. I numeri delle offerte da eliminare fittiziamente, corrispondenti a tali percentuali, sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 21 comma 1bis 2 del "testo coordinato", effettuato il sorteggio la commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse ed al calcolo della media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia, di cui al comma precedente.

Se il numero sorteggiato è compreso tra 11 e 24, l'aggiudicazione viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione delle offerte di maggiore e minore ribasso incrementata dello scarto aritmetico di cui al comma 1 bis dell'art. 21 del testo coordinato.

Se il numero sorteggiato risulta compreso tra 26 e 40, l'anzidetta media viene decrementata dello scarto medio aritmetico.

Se il numero sorteggiato risulta pari a 25 non si procede alla determinazione dello scarto medio aritmetico e la media di aggiudicazione è quella risultante dalla media delle offerte rimaste in gara.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

Ove il decremento dello scarto aritmetico fra le offerte di maggior ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia del numero percentuale di offerte di minore e maggiore ribasso, sorteggiato ai sensi del "testo coordinato", determini valori tali da non consentire l'individuazione dell'offerta cui aggiudicare la gara, sarà ripetuta immediatamente la procedura finalizzata alla determinazione della media di riferimento di cui alla suddetta norma. Pertanto, sarà estratto altro numero intero da 11 a 40 e saranno ripetute le procedure di cui all'art. 21, comma 1 bis 1 e comma 1 bis 2, fino al conseguimento dell'aggiudicazione.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Successivamente l'Amministrazione Appaltante procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni, nonché del requisito della regolarità contributiva per gli appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la commissione di gara procede come previsto alla precedente lettera c) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Amministrazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**Lascari, Li 28.01.2008.**

**Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**

*(Ing. Pietro Conoscenti)*

---

**MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE N° 593 DEL 31/01/2006 DELL' ASSESSORE REGIONALE LL.PP.**

Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di **riqualificazione ed arredo urbano di viale Salinelle - ex 113**

Importo lavori a base d'asta €299.818,79 oltre I.V.A. ed al netto degli oneri di sicurezza.

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità “ accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa” stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'isola, l'autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Con la presente dichiarazione , il sottoscritto/a ....., nato a ..... il ..... e residente a ..... via ..... nella qualità di ..... della ditta ..... con sede in ..... , Via ..... , n. ...., Cod. Fisc.n. ...., P.IVA n. ...., Iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera del Commercio di.....partecipante all'asta pubblica sopra indicata

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione

- a) a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'Ufficio di Direzione dei Lavori alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- b) di obbligarsi, altresì, espressamente ad inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo ecc., ed è consapevole che in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

Di c h i a r a espressamente ed in modo solenne

- a) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;
- b) che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla stessa gara - in forma singola o associata – ed è consapevole che in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- c) che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- d) di obbligarsi espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante, in caso di aggiudicazione, qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara di che trattasi;

- e) di obbligarsi, altresì, espressamente a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o di cantiere, etc.);
- f) di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

\_\_\_\_\_ lì \_\_\_\_\_

Timbro e firma

Firma leggibile

-----

N.B. Si allega documento di riconoscimento

In caso di A.T.I. ecc.. la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa