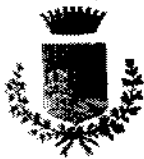


206 cc 25/03/08



# COMUNE DI LASCARI

(Prov. Palermo)

Piazza Aldo Moro, n.6  
90010 - Lascari.

Tel. 0921/427172  
Fax 0921/427216

**OGGETTO:** Verbale di gara per asta pubblica relativo all'affidamento delle opere connesse all'urbanizzazione secondaria degli alloggi popolari. (CUP J72I07000060002), - CIG 0112056787 - Importo a base d'asta: €. 304.661,66 comprensivi di €. 15.233,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. GARA DEL GIORNO 04/03/2008, ORE 9.00.

-----oooOooo-----

## = VERBALE DI RIAPERTURA OPERAZIONI DI GARA =

L'anno duemilaotto, il giorno tredici del mese di maggio alle ore 9,00 nei locali della Casa Comunale sono presenti:

L'ing. Pietro Conoscenti, Responsabile dell'area lavori pubblici servizi manutentivi edilizia pubblica e privata abusivismo edilizio, che assume la presidenza, il Geom. Salvatore Culotta che viene chiamato a svolgere le funzioni di verbalizzante, l'arch. Rosaria Scialabba e il Geom. Giuseppe Certo, dipendenti comunali che vengono chiamati a svolgere le funzioni di testimoni.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e

### P R E M E T T E

- *che* come risulta dal verbale datato 04/03/2008, per i lavori indicati in oggetto, venivano espletate le procedure di apertura buste e di aggiudicazione provvisoria dei lavori in favore dell'impresa Cutrona Liborio Salvatore, classificatesi al 1° posto della graduatoria con il ribasso del 7,3151%;
- *che* l'aggiudicazione definitiva veniva subordinata, tra l'altro, alla favorevole acquisizione dei DURC delle ditte ammesse che avevano prodotto in sede di gara la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- *che* al fine di procedere alle superiori verifiche, con determinazione n. 24 in data 10/03/2008, veniva sospeso fino al 15/04/2008 il termine di giorni 7, di cui all'art.21 bis della legge 109/94, come recepita in Sicilia, oltre il quale l'aggiudicazione diventava definitiva;
- *che* dalle superiori verifiche è emerso che n. 2 imprese non sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi (DURC emesso il 09/04/2008 a carico dell'Impresa "DELTA Costruzioni s.r.l." e DURC emesso il 18/04/2008 a carico dell'Impresa "EVOLA VITO" capogruppo dell'A.T.I. Evola Vito & Ballatore Bartolomeo), per cui veniva adottata la determinazione n. 5 del 14/04/2008 di proroga fino al 15/05/2008 della sospensione della validità del termine di cui al precedente paragrafo;
- *che* con nota prot. n.4582 in data 05/05/2008 il R.U.P. provvedeva ad informare di tali irregolarità le predette imprese;
- *che* in data 06/05/2008, con nota prot. n.4584 del 05.05.2008, sono state informate a mezzo fax

tutte le imprese ammesse che alle ore 9,00 di oggi, si sarebbe proceduto alla riapertura delle operazioni di gara;

## TUTTO CIO' PREMESSO

### IL PRESIDENTE



- a) *dà atto* che non è presente nessuna delle imprese partecipanti alla gara;
- b) *dà atto* che sono pervenute le seguenti note da parte delle imprese risultate non in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi:
- 1) Impresa Delta costruzioni S.r.l.:  
nota del 20/03/2008, acclarata al prot. gen. del Comune in pari data al n.3186, con cui si comunica *"... Che l'autocertificazione della regolarità contributiva è errata ed è stata prodotta a codesto spettabile ente per un mero disguido"*;
  - 2) Impresa EVOLA VITO:  
- Fax dell'impresa EVOLA Vito quale capogruppo dell'A.T.I. Evola Vito e Ballatore Bartolomeo, acclarata al prot. gen. del Comune in data 13.05.2008 al n. 4876 con cui allega dichiarazione rilasciata dalla c.e.t.i.m.a prot. n°6567/2008 in data 02/05/2008 da cui risulta che la tipologia di violazione commessa dall'impresa *"...può essere considerata lieve ed, a nostro avviso, non rientra nella tipologia dell'art. 38 comma primo lettera I del d.lgs. 163/2006"*;
- c) *da atto*, ancora che l'elenco delle imprese ammesse, risultanti dal verbale di gara del 04/03/2008, è quello appresso riportato, disposto secondo l'ordine crescente dei ribassi offerti, indicati a fianco di ciascuna impresa:

N.	Ditta	Ribasso
31	ITRIA soc. coop. a.r.l.	7,3131%
25	A.T.I. P.M.M. di Caporlingua Emanuele Di luca Tindaro	7,3148%
9	A.T.I. Evola Vito & Ballatore Bartolomeo	7,3150%
10	Russo Costruzioni s.r.l.	7,3150%
24	A.T.I. Sperone La Torre s.r.l. e Massarà Giovanni	7,3150%
4	CO.E.PE. Costruzioni s.r.l.	7,3151%
5	Lores società cooperativa	7,3151%
6	F.lli Colomba Francesco & Giuseppe	7,3151%
8	C.E.P.I.E. Energy Project Picc. Soc.Coop	7,3151%
15	A.T.I. G.M. Costruzioni s.r.l. e Principato Lorenzo	7,3151%
19	C.G. SYSTEM s.r.l.	7,3151%
20	Cesare Costruzioni s.r.l.	7,3151%
22	Impresa Costruzioni Edili Pirrone Giuseppe	7,3151%
23	Constructa Plus di Tornatore Pietro & C. s.n.c.	7,3151%
30	G.N.G. s.r.l.	7,3151%
32	LA GARDENIA COSTRUZIONI Picc. Socc.Coop.	7,3151%
33	A.T.I. A.N. Costruzioni s.r.l. e Benlux s.r.l.	7,3151%
37	Impresa Costruzioni A.M. s.r.l.	7,3151%

39	Impresa Edile impianti elettrici Caltagirone Mario Ugo Giovanni	7,3151%
45	Cutrona Liborio Salvatore	7,3151%
46	Servizi e progetti integrati s.r.l.	7,3151%
47	A.T.I. CRS costruzioni s.r.l. I.M.I.E.S.	7,3151%
48	Tecnoedil di Scalici	7,3151%
50	Thermitalia s.r.l.	7,3151%
51	A.T.I. Trecci società cooperativa e Lipari Francesco	7,3151%
52	Micciulla s.n.c.	7,3151%
53	AR.LI. s.n.c. di Amone & Licata	7,3151%
56	I.C.E.S. s.r.l.	7,3151%
57	A.T.I. Pinto Vraca s.r.l. e Orlando Russo	7,3151%
1	Sider Costruzioni	7,3152%
2	Librizzi Costruzioni s.r.l.	7,3152%
3	Due M di Mancuso Salvatore & C. s.a.s.	7,3152%
7	Impresa Costruzioni CO.GE.MA.LA. s.r.l.	7,3152%
11	B.O.N.O. Costruzioni S.r.l.	7,3152%
12	Delta Costruzioni s.r.l.	7,3152%
13	A.T.I. B.M. Costruzioni s.r.l. & Sottile Gaetano	7,3152%
16	ATI URANO costruzioni s.r.l. e Lo Sardo Sebastiano	7,3152%
17	Licata Domenico	7,3152%
18	A.T.I. Polis Re s.r.l. e AKAB s.r.l.	7,3152%
21	A.T.I. Impresa Edile Bonfante Pino e Calamia Giovanni	7,3152%
26	Impresa costruzioni Raicost s.r.l.	7,3152%
27	Nuova Edil Piemonte & C. s.r.l.	7,3152%
28	Mirrione Impianti s.r.l.	7,3152%
29	Società Cooperativa Eliotron	7,3152%
34	Impresa Ferrante Salvatore	7,3152%
35	Electro Impianti s.r.l.	7,3152%
36	Idro termica Siciliana s.r.l.	7,3152%
38	Itemer s.r.l.	7,3152%
41	A.T.I. Di Carlo Gioacchino e Cartago s.r.l.	7,3152%
43	EDILSTYL costruzioni generali	7,3152%
49	I.CO.S. s.r.l.	7,3152%
54	Serra Francesco s.a.s.	7,3152%
55	Amato costruzioni s.r.l.	7,3152%
58	Geraci Costruzioni s.r.l.	7,3152%
42	SOVEICO s.r.l.	7,3153%

*Si procede* quindi, all'esclusione dell'Imprese Delta Costruzioni s.r.l. e dell'A.T.I. Evola Vito e Ballatore Bartolomeo, individuate rispettivamente con il numero d'ordine 12 e 9, stante che i documenti trasmessi, non confermano la regolarità contributiva delle stesse imprese.

*Si provvede* quindi a rimodulare l'elenco delle imprese ammesse, escludendo le predette n°2 imprese che si riporta in ordine crescente di ribasso:

N.	Ditta	Ribasso
31	ITRIA soc. coop. a.r.l.	7,3131%
25	A.T.I. P.M.M. di Caporlingua Emanuele Di luca Tindaro	7,3148%
10	Russo Costruzioni s.r.l.	7,3150%

24	A.T.I. Sperone La Torre s.r.l. e Massarà Giovanni	7,3150%
4	CO.E.PE. Costruzioni s.r.l.	7,3151%
5	Lores società cooperativa	7,3151%
6	F.lli Colomba Francesco & Giuseppe	7,3151%
8	C.E.P.I.E. Energy Project Picc. Soc.Coop	7,3151%
15	A.T.I. G.M. Costruzioni s.r.l. e Principato Lorenzo	7,3151%
19	C.G. SYSTEM s.r.l.	7,3151%
20	Cesare Costruzioni s.r.l.	7,3151%
22	Impresa Costruzioni Edili Pirrone Giuseppe	7,3151%
23	Constructa Pius di Tornatore Pietro & C. s.n.c.	7,3151%
30	G.N.G. s.r.l.	7,3151%
32	LA GARDENIA COSTRUZIONI Picc. Socc.Coop.	7,3151%
33	A.T.I. A.N. Costruzioni s.r.l. e Benlux s.r.l.	7,3151%
37	Impresa Costruzioni A.M. s.r.l.	7,3151%
39	Impresa Edile impianti elettrici Caltagirone Mario Ugo Giovanni	7,3151%
45	Cutrona Liborio Salvatore	7,3151%
46	Servizi e progetti integrati s.r.l.	7,3151%
47	A.T.I. CRS costruzioni s.r.l. I.M.I.E.S.	7,3151%
48	Tecnoedil di Scalici	7,3151%
50	Thermitalia s.r.l.	7,3151%
51	A.T.I. Trecci società cooperativa e Lipari Francesco	7,3151%
52	Micciulla s.n.c.	7,3151%
53	AR.LI. s.n.c. di Arnone & Licata	7,3151%
56	I.C.E.S. s.r.l.	7,3151%
57	A.T.I. Pinto Vraca s.r.l. e Orlando Russo	7,3151%
1	Sider Costruzioni	7,3152%
2	Librizzi Costruzioni s.r.l.	7,3152%
3	Due M di Mancuso Salvatore & C. s.a.s.	7,3152%
7	Impresa Costruzioni CO.GE.MA.LA. s.r.l.	7,3152%
11	B.O.N.O. Costruzioni S.r.l.	7,3152%
13	A.T.I. B.M. Costruzioni s.r.l. & Sottile Gaetano	7,3152%
16	ATI URANO costruzioni s.r.l. e Lo Sardo Sebastiano	7,3152%
17	Licata Domenico	7,3152%
18	A.T.I. Polis Re s.r.l. e AKAB s.r.l.	7,3152%
21	A.T.I. Impresa Edile Bonfante Pino e Calamia Giovanni	7,3152%
26	Impresa costruzioni Raicost s.r.l.	7,3152%
27	Nuova Edil Piemonte & C. s.r.l.	7,3152%
28	Mirrione Impianti s.r.l.	7,3152%
29	Società Cooperativa Eliotron	7,3152%
34	Impresa Ferrante Salvatore	7,3152%
35	Electro Impianti s.r.l.	7,3152%
36	Idro termica Siciliana s.r.l.	7,3152%
38	Itemer s.r.l.	7,3152%
41	A.T.I. Di Carlo Gioacchino e Cartago s.r.l.	7,3152%
43	EDILSTYL costruzioni generali	7,3152%
49	I.CO.S. s.r.l.	7,3152%
54	Serra Francesco s.a.s.	7,3152%
55	Amato costruzioni s.r.l.	7,3152%
58	Geraci Costruzioni s.r.l.	7,3152%

*Considerato* che in sede di gara il numero estratto, ai sensi dell'articolo 21 della legge 109/94 nel testo della legge 109/94, coordinato con le norme recate dall'articolo 1 della L.R. 20/2007, risultante dal precedente verbale di gara del 04/03/2008, è risultato essere il numero 25 (venticinque), si provvede a calcolare il 25 (venticinque) per cento del numero di offerte valide, 53 (cinquantatre), che risulta essere pari a 13 (tredici) e pertanto non vengono tenute in conto, ai soli fini del calcolo della media, le prime 13 (tredici) offerte dell'elenco sopra riportato; in analogia si procede a calcolare il 25 (venticinque) per cento (50-25) del numero di offerte valide, 53 (cinquantatre), che risulta essere pari a 13 (tredici) e pertanto non vengono tenute in conto per il calcolo della media le ultime 13 (tredici) offerte dell'elenco sopra riportato.

*Si procede* quindi al calcolo della media delle offerte rimaste in gara che risulta 7,31514%, che viene arrotondata a 7,3151%.

*Considerato* che il numero sorteggiato è pari a 25, come disposto dal comma 1 bis 2 dell'articolo 21, non si procede alla determinazione dello scarto medio aritmetico e la media di aggiudicazione è quella risultante dalla media delle offerte come sopra determinata che coincide con quella individuata nel verbale del 04/03/2008.

*Si conferma* quindi la graduatoria di cui al precedente verbale, conseguente al sorteggio allora effettuato e pertanto l'Impresa Cutrona Liborio Salvatore resta individuata come prima in graduatoria, mentre l'impresa Cesare Costruzioni s.r.l. resta individuata come seconda in graduatoria.

Il presente verbale viene redatto in unico originale, consta di 5 pagine per intero e quanto della presente, e sarà affisso all'Albo pretorio di questo Comune per darne pubblicità.

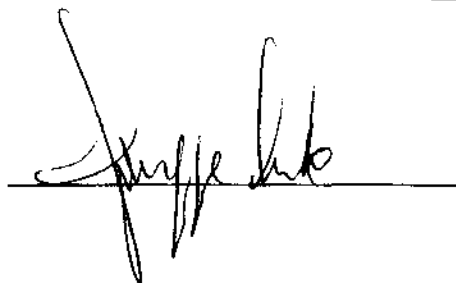
Alle ore 9,30 sono state ultimate le operazioni di gara sopra descritte.

Letto confermato e sottoscritto

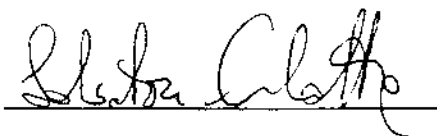
IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



IL VERBALIZZANTE



== COMUNE DI LASCARI ==  
(Prov. Palermo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione dell'addetto alle pubblicazioni, ai sensi dell'art.23 lett. G della L.R. 08/03/1971, n.5,

CERTIFICA

che il presente verbale è stato pubblicato per almeno tre giorni consecutivi non festivi, mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune dal 23/05/08 al 25/05/08 e che contro di esso non sono stati prodotti a questo Ufficio rilievi o contestazioni nei sette giorni successivi a quello dell'espletamento della gara.

Dichiara, inoltre, che il presente verbale è stato altresì pubblicato ai sensi dell'art. 20 della legge 55/90 e dell'art.21 bis della legge 109/94, come recepita in Sicilia con la L.R. n.7/2002 e s.m.i.

L'Addetto alle pubblicazioni

20 MAG. 2008

*Torres Laulis*



IL SEGRETARIO COMUNALE

*U. Deana*